



**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA  
UNIDAD DE INSPECCIONES DE POLICIA  
INSPECCIÓN DE CONVIVENCIA Y PAZ URBANA CATEGORIA ESPECIAL  
1A DE CONOCIMIENTO EN ASUNTOS DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR  
CARRERA 52 N° 71-84- OFICINA 211 CASA DE JUSTICIA EL BOSQUE  
TELÉFONO: 3855555 EXT. 9770-9772  
Medellín, doce (12) de diciembre de dos mil veinticinco (2025)**

**NOTIFICACIÓN POR AVISO FIJADO EN CARTELERA**

<b>RADICADO:</b>	<b>02-27612-22</b>
<b>DIRECCION INMUEBLE:</b>	<b>CARRERA 40 N° 47-54 ORION 2</b>
<b>INICIADOR:</b>	<b>CINDY VANESSA QUERO GAMBOA</b>
<b>CONTRAVENCIÓN:</b>	<b>VIOLACIÓN LEY 820 DE 2003</b>
<b>CONTRAVENTOR:</b>	<b>ARRENDAMIENTOS ANTIOQUIA LTDA</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	<b>LILIANA MAYORGA PERROZO</b>

Señora:  
**LILIANA MAYORGA PEDROZO**  
Representante Legal  
Sociedad denominada  
**ARRENDAMIENTOS ANTIOQUIA LTDA**

De conformidad con lo establecido en el artículo 69 Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, procedo a **NOTIFICACIÓN POR AVISO**, Documento de cuenta de cobro N° 230019636991 por valor de (\$1.183.733) UN MILLON CIENTO OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA TRES PESOS (M/CTE), del 10 de diciembre de 2025, dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **ARRENDAMIENTOS ANTIOQUIA LTDA** con Nit 811045028-1

- 1. FECHA DEL ACTO QUE SE NOTIFICA:** doce (12) de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

Tipo de Acto: Documento de cuenta de cobro N° 230019636991 por valor de (\$1.183.733) UN MILLON CIENTO OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA TRES PESOS (M/CTE), del 10 de diciembre de 2025, por medio de la cual **SE DECLARA CONTRAVENTOR** dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **ARRENDAMIENTOS ANTIOQUIA LTDA** con Nit 811045028-1

- 2. AUTORIDAD QUE EXPIDE EL ACTO:** SUBSECRETARIA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA E INSPECTOR MUNICIPAL DE CONVIVENCIA Y PAZ

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015

Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

### URBANA CATEGORÍA ESPECIAL 1A DE CONOCIMIENTO EN ASUNTOS DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR

Se fija el presente aviso en cartelera con copia de la cuenta de cobro con numero de factura 1 N° 230019636991 del 10 de diciembre de 2025, por medio de la cual **SE DECLARA CONTRAVENTOR** dentro de un proceso administrativo sancionatorio a la sociedad denominada **ARRENDAMIENTOS ANTIOQUIA LTDA** con Nit 811045028-1 por el termino de 5 días hábiles, de acuerdo a lo señalado en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011, CPACA.

**Fijado: 12 de diciembre de 2025 a las 7:30 a.m.**

**Desfijado: 19 de diciembre de 2025 a las 4:30 p.m.**

**RECURSOS QUE PROCEDEN:** Contra la presente decisión no procede el Recurso alguno de conformidad con el artículo 35 Y EL ARTICULO 47 de la ley 1437 de 2011, código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo ante este Despacho. El documento de cobro N° 230019636991 por valor de (\$1.183.733) UN MILLON CIENTO OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA TRES PESOS (M/CTE), del 10 de diciembre de 2025, se debe pagar dentro de los 30 días siguientes en la fecha del mismo 10/12/2025 al 08/01/2025.

Se advierte que esta notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al de la **FECHA DE FIJACIÓN** de este Aviso en cartelera.

**VICTOR HUGO GALLEGO RODRIGUEZ**

Inspector de Inspección de Convivencia y  
Paz Urbana Categoría Especial 1A  
de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor

**YULIANA MARCELA VELEZ GIL**

Secretaria

Inspección de Convivencia y Paz Urbana Categoría Especial 1A  
de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor  
Carrera 52 N° 71-84- Oficina 211 Casa de Justicia el Bosque  
Teléfono: 3855555 ext. 9770-9772

Proyectó: Yuliana Marcela Velez Gil- secretaria de Inspección de Convivencia y  
Paz Urbana de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor

Aprobó: Victor Hugo Gallego Rodriguez - Inspector de Convivencia y  
Paz Urbana de Conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO1177740